

1. Uma empresa estuda um investimento com o seguinte fluxo de caixa: ANO 0 = Investimento de R\$ 750.000; ANO 1 = R\$ 150.000; ANO 2 = R\$ 200.000; ANO 3 = 250.000; ANO 4 = R\$ 300.000; ANO 5 = R\$ 350.000. Seu custo de capital é de 8% ao ano. Determine:

- a) Payback Simples
- b) Payback descontado
- c) Valor Presente Líquido
- d) Taxa Interna de Retorno
- e) O investimento é viável?

2. Uma empresa pretende realizar um investimento de R\$ 1,2 milhões com entradas de caixa adicionais de R\$ 170 mil nos próximos 15 anos e custo de capital de 10% ao ano. Determine:

- a) Payback Simples;
- b) Valor Presente Líquido;
- c) Taxa Interna de Retorno;
- d) O investimento é viável?